

**T.C.**  
**BAKIRKÖY KAYMAKAMLIĞI**  
**İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü**  
**SPOR SALONU KİRALAMA İHALESİ İLANI**

Mülkiyeti Hazineye ait olup, Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilen taşınmazlar üzerinde yer alan Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı bulunan Bakırköy Anadolu Lisesi Spor Salonu Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü ile Milli Eğitim Bakanlığı arasında imzalanan 295-5216-1 sayılı protokol gereği, Okul Aile birlikleri tarafından 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51g maddeleri gereğince **Pazarlık Usulü** ile kiraya verilerek üçüncü şahıslara kiralanmak suretiyle işletilecektir.

**1-İHALE KONUSU HAKKINDA BİLGİLER :**

Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu ;

- a) Okul adı : **Bakırköy Anadolu Lisesi**  
b) Bulunduğu İlçe : **Bakırköy**  
c) Kira Tespit Komisyonunca belirlenen aylık ücreti : **40.000,00 TL(kırkbin Aylık),  
480.000,00-TL(dört yüzseksenbinlira yıllık)**  
d) İhalenin Yapılacağı Yer : **Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü**  
e) Kiralanacak ticari ünitenin konumu : **Spor Salonu**  
f) Kiralanacak ticari ünite kaç m<sup>2</sup> : **612 m<sup>2</sup>**  
e) İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat : **25/04/2023 Salı saat 11.00**  
f) Kiralanacak ticari ünitenin kullanılabilir gün ve saatleri : **Hafta içi : 18:00-22:00  
:Hafta sonu :10:00-22:00**

2- İhaleye iştirak edenler okullarda bulunan spor salonu kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. Bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunmazlar.

3-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile Milli Eğitim Bakanlığı arasında düzenlenen mülkiyeti Hazineye ait olup Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilen taşınmazlar üzerinde yer alan okul/kurumlarda bulunan ve ticari amaçla kullanılması mümkün olan bölümlerin kiralanmasına ilişkin esasları belirleyen protokolün, herhangi bir gerekçe ile sona ermesi halinde yapılacak kira sözleşmesi hüküm almaya ve tebligat yapmaya gerek olmaksızın feshedilmiş sayılır.

4.İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıda sıralanmıştır.

## İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER

S.N.	Gerçek Kişiler	Şirket	Vakıf-Dernek-Kulüp v.b.
1	Nüfus cüzdan fotokopisi	Ticaret belgesi(2023 yılı)	Yetki belgesi
2	Yerleşim yeri belgesi	İmza sirküleri	Yönetim kurulu kararı
3	Adli sicil belgesi	Yetki belgesi	İhale şartnamesi
4	İhale şartnamesi	Ortak girişim beyannamesi (Ortaklık varsa )	Geçici teminat dekontu
5	Geçici teminat dekontu	Ticaret sicil gazetesi	Şartname alındı dekontu
6	Şartname alındı dekontu	İhale şartnamesi	Başka işletme işletmediğine dair taahhütname
7	Başka işletme işletmediğine dair taahhütname	Geçici teminat dekontu	Yetkilendirilen kişinin nüfus cüzdan fotokopisi
8	İhale Komisyonu ve Okul Aile Birliği üyeleriyle İkinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları olmadığına dair taahhütname	Şartname alındı dekontu	İhale Komisyonu ve Okul Aile Birliği üyeleriyle İkinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları olmadığına dair taahhütname(Yönetim Ekibi)
9	Vergi ve SGK borcu yoktur	Başka işletme işletmediğine dair taahhütname	Antrenörlük belgesi, Sertifika ve Kurs bitirme belgesi
10	Antrenörlük belgesi, Sertifika ve Kurs bitirme belgesi	Yetkilendirilen kişinin nüfus cüzdan fotokopisi	
11		Vergi ve SGK borcu yoktur	
12		İhale Komisyonu ve Okul Aile Birliği üyeleriyle İkinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları olmadığına dair taahhütname(Yönetim Ekibi)	
13		Antrenörlük belgesi, Sertifika ve Kurs bitirme belgesi	

### Sunulacak Belgeler ve Açıklamaları:

- Nüfus cüzdan fotokopisi (Kimliğin aslı ihale sırasında istenecektir.)
- Yerleşim yeri belgesi (E-devletten alınabilir. Süresi 6 ayı geçmemiş olacak.)
- Adli sicil kayıt belgesi (Sabıka kaydı olup olmadığına ilişkin son bir ay içinde alınmış olacak. Alınan belgede 'Adli Sicil Arşiv Kaydı' Bilgileri de bulunacaktır. Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınabilir.)
- Başka İşletme İşletmediğine Dair Taahhütname (Bakırköy kantin, servis ve başka spor salonu işletmediğine dair yazılı taahhütnamesi (**Dilekçe şeklinde yazılabilir. Ad, soyad, imza, tarih mutlaka olmalıdır.**))
- İhale şartnamesi (her sayfasına "**OKUDUM**") yazıp imzalaması ve son sayfasına "**ŞARTNAMEYİ OKUDUM KABUL EDİYORUM**") ibaresi ile adını soyadını yazıp imzalaması gerekmektedir.)
- Geçici teminat dekontu:** Kira tespit komisyonunca belirlenen oniki aylık muhammen bedelin %3'üne tekabül eden **14.400,00-TL (ondörtbindörtyüzTL) bedelin Bakırköy Anadolu Lisesi Müdürlüğü'nün Okul Aile Birliği hesabı olan Halk bankası Bakırköy Şubesi TR25 0001 2009 7630 0016 0001 63** nolu hesabına, geçici teminat olarak yatırdığına dair dekont. İhale sonucunda ihaleyi kazanan katılımcı yasal süreci içerisinde sözleşme yapmadığı takdirde 2886 Devlet İhale Kanununun 57. Maddesi gereği geçici teminatı gelir kaydedilir.